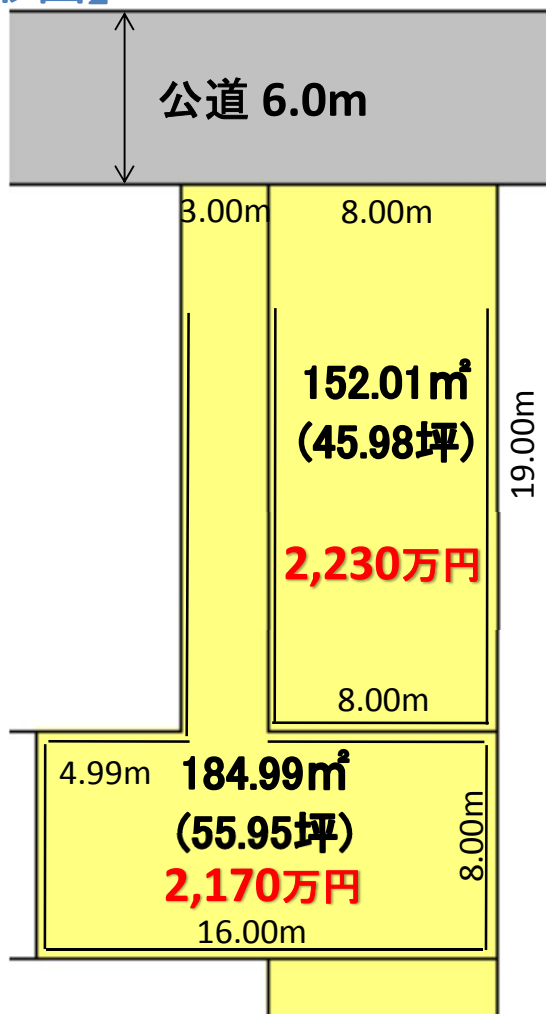


【地形図】



【写真】



【地図】



物件概要

所在地	名古屋市緑区大清水西1001-12、13
交通	市バス「大清水三丁目」停まで 徒歩約3分(220m) 市バス「大清水西」停まで 徒歩約3分(180m)
土地権利	所有権
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%
容積率	80%
その他 規制	・緑化地域 ・10m高度地区 ・壁面後退1m
接道	左図参照
設備	電気、上下水道、都市ガス
学区	大清水小学校・鎌倉台中学校
備考	

○建築条件付土地分譲とは
当分譲地の売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に、ブラザー不動産との建築工事請負契約が成立することを停止条件として効果を生じることとなります。万が一期限までに請負契約が成立しない時には、契約の無効が確定し、受領済売買代金は全額無利息にて返還します。

※各施設への所要時間は区画から最短の地図上での概測です。徒歩時間は80mを1分で換算しています。

●取引態様/売主●手付金等の保全措置/三井住友銀行●広告作成年月日 平成29年9月8日●広告有効期限 平成30年3月31日

■お問い合わせは ※携帯電話からご利用いただけます。

0120-16-3431

【緑営業所】 営業時間/AM9:30~PM5:00

〒458-0812 名古屋市緑区神の倉四丁目198番地
毎週月曜日定休 ☎ 052-877-6211

宅建業免許/愛知県知事(14)第3421号 東海不動産公正取引協議会加盟
(一社)中部不動産協会会員 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

ブラザー不動産株式会社

〒467-0841 名古屋市瑞穂区苗代町15番1号 ☎ 052-824-3431

【地形図】



※分筆による誤差があります。

※各施設への所要時間は区画から最短の地図上での概測です。徒歩時間は80mを1分で換算しています。

【写真】



【地図】



物件概要

所在地	名古屋市緑区大清水西1001-14の一部
交通	市バス「大清水三丁目」停まで 徒歩約1分(80m) 市バス「大清水西」停まで 徒歩約3分(180m)
土地権利	所有権
地目	雑種地
都市計画	市街化区域
用途地域	左図参照
建ぺい率	40%
容積率	80%
その他 規制	・緑化地域 ・10m高度地区 ・壁面後退1m
接道	左図参照
設備	電気、上下水道、都市ガス
学区	大清水小学校・鎌倉台中学校
備考	

○建築条件付土地分譲とは
当分譲地の売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に、ブラザー不動産との建築工事請負契約が成立することを停止条件として効果を生じることとなります。万が一期限までに請負契約が成立しない時には、契約の無効が確定し、受領済売買代金は全額無利息にて返還します。

●取引態様/売主 ●手付金等の保全措置/三井住友銀行 ●広告作成年月日 平成29年9月8日 ●広告有効期限 平成30年3月31日

■お問い合わせは ※携帯電話からご利用いただけます。

0120-16-3431

【緑営業所】 営業時間/AM9:30~PM5:00

〒458-0812 名古屋市緑区神の倉四丁目198番地
毎週月曜日定休 ☎ 052-877-6211

宅建業免許/愛知県知事(14)第3421号 東海不動産公正取引協議会加盟
(一社)中部不動産協会会員 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

ブラザー不動産株式会社

〒467-0841 名古屋市瑞穂区苗代町15番1号 ☎ 052-824-3431