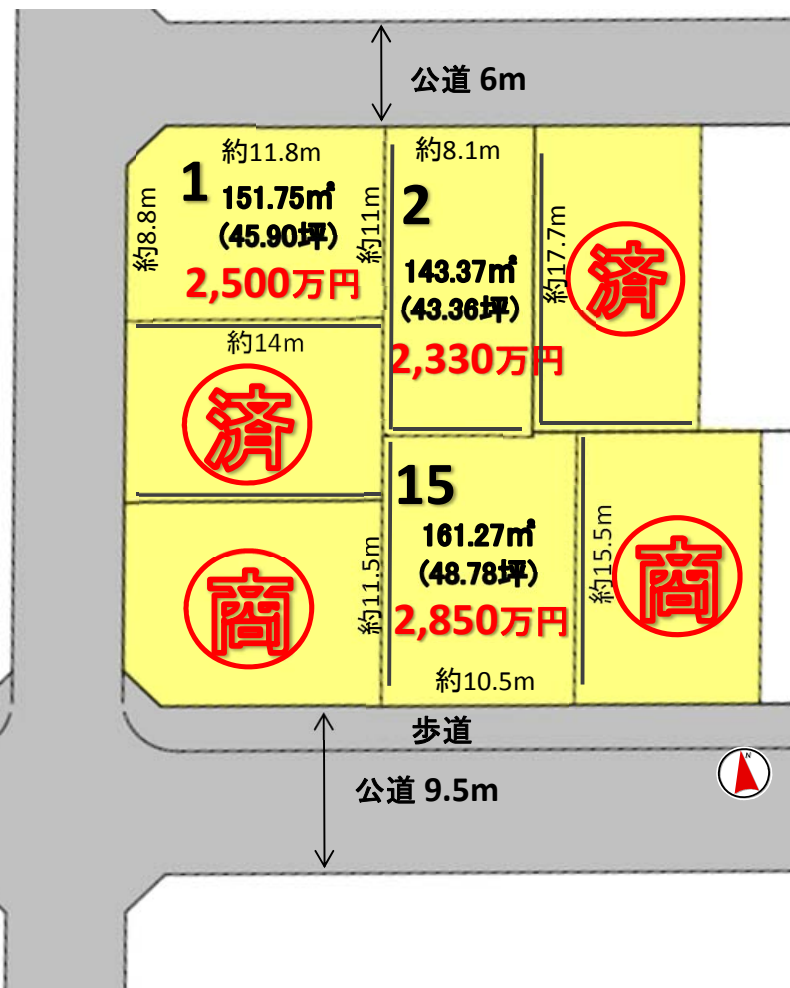


【全体区画図】



\* 地下鉄桜通線「徳重」駅まで  
徒歩約15分

【地図】



物件概要

名	名古屋市徳重東部第二土地区画整理組合
ブ	ブロックNO. ⑦
交 通	地下鉄桜通線「徳重」駅 徒歩15分
土 地 権 利	所有権
地 目	宅 地
都 市 計 画	市街化区域
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域
建 ぺ い 率	40 %
容 積 率	80 %
そ の 他 規 制	宅地造成等規制区域
	砂防指定区域
	10m高度地区
	壁面後退1m
接 道	全区画図参照
	電気、上下水道、都市ガス
備 考	

○建築条件付土地分譲とは  
当分譲地の売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に、プラザー不動産との建築工事請負契約が成立することを停止条件として効果を生じることとなります。万が一期限までに請負契約が成立しない時には、契約の無効が確定し、受領済売買代金は全額無利息にて返還します。

●取引態様/売主 ●手付金等の保全措置/三井住友銀行 ●広告作成年月日 平成29年8月2日 ●広告有効期限 平成29年9月30日

■お問い合わせは ※携帯電話からご利用いただけます。

0120-16-3431

【緑営業所】 営業時間/AM9:30~PM5:00

〒458-0812 名古屋市緑区神の倉四丁目198番地  
毎週月曜日定休 ☎ 052-877-6211

宅建業免許/愛知県知事(14)第3421号 東海不動産公正取引協議会加盟  
(一社)中部不動産協会会員 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

プラザー不動産株式会社

〒467-0841 名古屋市瑞穂区苗代町1番1号 ☎ 052-824-3431